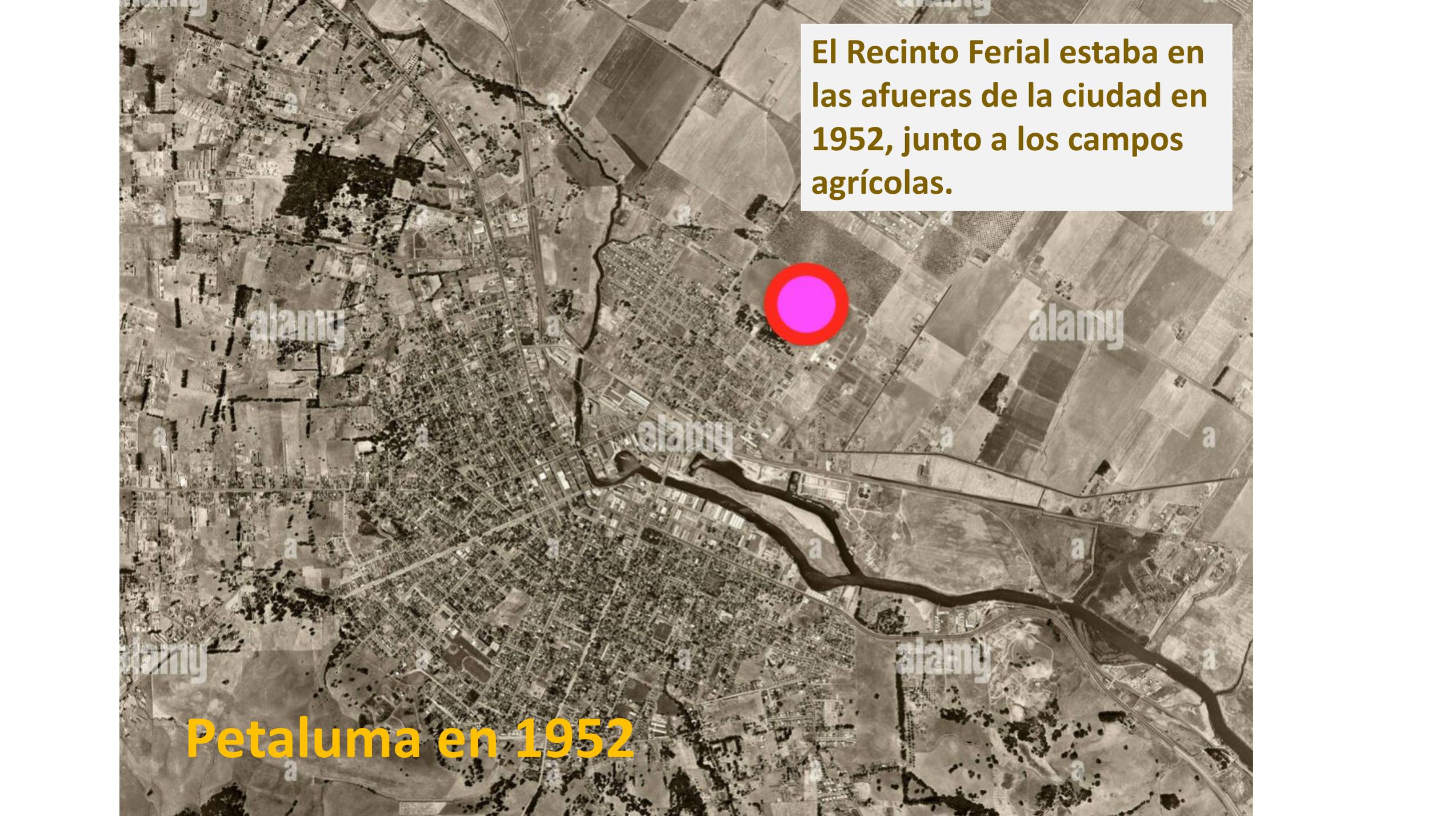




Fíjese cómo las vías principales muestran que el Recinto Ferial es el centro geográfico de la ciudad.

An aerial photograph of Petaluma, California, in 1952. The image shows a dense urban area on the left and a large agricultural field on the right. A red circle with a white center is placed on the edge of the city, indicating the location of the fairground. The text in the top right corner explains that the fairground was located in the outskirts of the city at that time, adjacent to agricultural fields.

El Recinto Ferial estaba en las afueras de la ciudad en 1952, junto a los campos agrícolas.

Petaluma en 1952

Lado oeste de la ciudad

El Recinto Ferial es hoy el centro de la ciudad. Mid-Town divide el lado este del oeste.

Mid-Town

Lado este de la ciudad

Una historia de dos ciudades -el lado este y el oeste- divididas por una "isla" de entrada y salida en Mid-Town. Nadie camina en Mid-Town. La comunidad no se reúne en Mid-town, salvo en raras ocasiones al año.

- **Casi nadie camina y casi nadie va en bicicleta en Mid-Town. Es normalmente una "zona muerta" en lo que se refiere a la congregación de personas, a pasar el rato y a socializar. Mid-Town no fomenta comunidad.**

Salvo la feria algunos días del año y el circuito de carreras, hay una pequeña escuela y un lugar de juego de paintball. Por lo demás, es una zona muerta para la mayoría de las personas, la mayor parte del tiempo.

- **Pero esto es literalmente el Parque Central de Petaluma, detrás de una valla metálica, donde el 95% de la población no tiene acceso el 95% del tiempo.**



Entrada al Recinto Ferial un sábadu cualquiera a las 10:00 am.

GNOSS CONCOURSE

**NO PUBLIC
ACCESS**



**10 MPH
SPEED LIMIT**

**NO PARKING
BETWEEN POLES**

Nuestro Parque Central, de propiedad pública, no es accesible al público.

Nuestro Parque Central está escondido detrás de una valla metálica y desconectado de la calle hacia el norte.



La valla metálica "acceso" a nuestro Parque Central desde el lado este.



way
2022
roduced by

2022 SONOMA-MARIN FAIR
EVERYBODY'S FAIR
PETALUMA, CA
JUNE 22-26, 2022

Help Save The
Fairgrounds

**CARS & COFFEE
AT THE FAIR**
Sunday June 26, 2022
Sponsored by Co-Produced by

Pre-80 All Makes - All Models
8:00am - 10:00am
175 Fairgrounds Drive- Petaluma
Main Parking Lot
Food & Beverage from
Java Hut & El Roys
Two awards - Dash Plaques

Contact for more information: 707-283-3247
Email: info@sonoma-marinfair.org

PLEASE, NO BURNOUTS

www.sonoma-marinfair.org

Tampoco hay acceso desde el lado oeste. Todo cercado.



El coherente **lenguaje** de diseño urbano es la valla metálica y el acceso público limitado.

Piscina vista desde el parque de skate.



Vista desde el parque de skate hacia el circuito de carreras: una serie de vallas metálicas y estacionamientos.



GNOSS CONCOURSE

**NO PUBLIC
ACCESS**



**10 MPH
SPEED LIMIT**

**NO PARKING
BETWEEN POLES**

¿Cómo puede un parque de propiedad pública no tener acceso al público en general?

- **Nuestro Parque Central de Petaluma es una serie de vallas metálicas, de acceso limitado, sólo para automóviles y, por supuesto, nadie quiere andar en bicicleta o caminar aquí.**
- **El diseño actual de la propiedad del Recinto Ferial -nuestro Parque Central de Petaluma- es para el 95% de la gente, el 95% del tiempo, una **zona muerta**. No hay acceso. No pasa nada.**

Pero nuestro Parque Central de Petaluma podría ser un lugar de encuentro comunitario cotidiano lleno de gente y actividad como en esta foto.



Los vecindarios amigables con ciclistas y peatones construyen una comunidad saludable.





Nuestro Parque Central podría convertirse en un verdadero destino para todos, todos los días.



O como este lugar. ¿Quién no querría venir aquí todos los días?

Pero para el 95% de los habitantes de Petaluma, el 95% del tiempo, la mayor parte de nuestros terrenos del Parque Central no son utilizables ni accesibles.



No hay encuentros de la comunidad, sólo algunas compras pasivas. El Mid-Town es de entrada y salida en auto porque no hay razón para caminar hasta allí. Nadie se reúne aquí porque nuestro Parque Central está cercado al público.

¿Y si nuestro Parque Central se convirtiera en un lugar para caminar en lugar de pasar en auto?

Nuestro Parque Central es una zona muerta el 95% del tiempo para el 95% de la gente.





Cuanto más transitable sea nuestra ciudad, más saludables serán nuestras relaciones comunitarias, nuestra salud física y nuestra salud emocional. Un Parque Central es un destino para caminar y mezclarse con otros habitantes de la ciudad.



Nuestro Parque Central del Recinto Ferial podría ser algo más parecido a esto.



O así.

O más bien así, los 365 días del año, para todos.



Mi recomendación para este comité:

- Antes de planificar los usos específicos del suelo, como un recinto ferial, un colegio, más tiendas, un parque público o más viviendas, ¿cuáles son los principios rectores que sugeriría al Concejo de la Ciudad?
- **¿Es esta propiedad un parque central para que todo el mundo lo use todos los días?**
- **¿Debería esta propiedad estar cerrada bajo llave detrás de una valla?**
- **¿Es este lugar el centro geográfico de la ciudad?**
- **¿Quién tiene acceso a esta propiedad? ¿Todos? ¿Todos los días?**
- **¿Puede esta propiedad crear un mayor sentido de comunidad?**
- **¿Queremos más naturaleza y plantas en esta propiedad?**

- **Desarrollar primero un conjunto de principios rectores.**
- **En segundo lugar, hay que averiguar los usos de la propiedad.**
- **¿Cuál es la propósito de esta propiedad?**
- **¿Qué papel desempeña este terreno en el conjunto del tejido urbano de nuestra ciudad?**
- **Este es el centro de nuestra ciudad. ¿Por qué está cercado?**

Parque Central de Petaluma

Principios rectores:

¿Cuál es el propósito de esta tierra?

¿Quién puede usarlo?

¿Cuándo?

¿Por qué?



Usos específicos:

Informado por el propósito y
el por qué mencionados
arriba.



¿Qué pasaría si nuestro Parque Central se convirtiera en un lugar para ir caminando todos los días en lugar de solo pasar conduciendo? Quitar el cerco. Esto es propiedad pública.